**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany:**

**Prodávající:**

***Název:***

*Sídlo:* **xxxxxxxxxx**

*Zastoupen:* **xxxxxxxxxxxxx**

*IČ***: xxxxxxxx,** *DIČ***: xxxxxxxx,**

*Bankovní. spojení:* **xxxxxxxx**

*Číslo účtu:* ***xxxxxxxxxxxxxx***

*tel / fax:*  ***xxxxxxxxx*,**

*e-mail:*  **xxxxxxxxxx**

Zapsaná v …

*(dále jen „prodávající“*)

***název***

*Sídlo:*

*Zastoupena:*

*Bankovní spojení:*

*Číslo účtu:*

*IČ* **:**

*(dále jen* ***„****kupující“*)

**Čl. I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Tato kupní smlouva (dále jen „smlouva“) je uzavírána v návaznosti na veřejnou zakázku malého rozsahu vyhlášenou kupujícím za účelem výběru dodavatele ***doplnit předmět veřejné zakázky.***
2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu ***doplnit předmět veřejné zakázky.***
3. Dokumentace skutečného provedení bude zpracována v nezbytném rozsahu pro provoz údržbu a správu systému a provoz a úpravy budovy, v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami ČSN. Provozně technické dokumentace budou zpracovány v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami ČSN a best praktice, tak aby celý systém mohl být optimálně využíván. Dokumentace ke schválení bude odevzdávána ve dvou (2) papírových vyhotoveních a jednom (1) CD. Pokud nebude schválena, bude takto odevzdávána opakovaně s označením revize a data vydání. Dokumentace skutečného provedení bude odevzdána v šesti (6) papírových vyhotoveních a jednom (1) CD.
4. Kupující se zavazuje za zboží dle této smlouvy zaplatit kupní cenu dle článku IV.

**Čl. II*.***

**DODACÍ PODMÍNKY**

1. Místem dodání je:
2. Oprávněnou osobou k jednání za kupujícího je jeho zaměstnanec: ……………... Pokud dojde ke změně oprávněné osoby, kupující tuto skutečnost bezodkladně písemně oznámí prodávajícímu.
3. Dodací lhůta zboží je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s podmínkami výběrového řízení a činí ….. dnů od uzavření smlouvy.
4. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu přesný termín (termíny) dodání zboží tak, aby kupující mohl včas vytvořit vhodné podmínky pro montáž zařízení (dodávaného zboží) na adrese uvedené v bodě (1) tohoto článku a přístup do objektu a určených prostor v dohodnutou dobu.
5. Kompletní dodávkou se rozumí dodávka uskutečněná prodávajícím v sjednaném množství a sortimentu zboží a v čase dojednaném dle této smlouvy.
6. Na dodávku vystavuje prodávající dodací list s uvedením skladového čísla a názvu zboží, jeho množství, jednotkové ceny a celkové ceny. Ceny jsou uváděny bez a včetně DPH.
7. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu ke zboží veškeré doklady a dokumentaci.
8. Součástí dodávky jsou též záruční listy a další doklady stanovené platnými právními předpisy.
9. Prodávající se zavazuje předat plně funkční zařízení určenému zaměstnanci kupujícího, který prověří kompletnost a funkčnost dodaného zboží. Prodávající předává po montáži a instalaci zboží místnosti čisté a zajišťuje odvoz obalového materiálu.

**Čl. III.**

**Přechod vlastnických práv, záruky, reklamace a záruční servis**

1. Vlastnické právo na dodané zboží přechází na kupujícího dnem zaplacením kupní ceny, tj. úhradou faktury, která se týká dodaného zboží, prodávajícímu.
2. Prodávající odpovídá za řádné, kvalitní a včasné dodání zboží v souladu s požadavky kupujícího a v souladu s touto smlouvou.  Dodání vadného zboží je považováno za podstatné porušení smlouvy. Prodávající poskytuje kupujícímu ode dne podpisu dodacího listu zástupcem kupujícího i prodávajícího záruku ***24*** měsíců na dodané zboží. Záruka se vztahuje na veškeré dodané zboží.
3. Případná reklamace musí být podána písemně do konce záruční doby. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do ….. pracovních dnů od jejího doručení. V případě oprávněné reklamace je povinen odstranit vady v co nejkratším termínu, nejdéle však do … kalendářních dnů od uplatnění reklamace.
4. Prodávající odpovídá v plné výši kupujícímu za škodu, kterou způsobí porušením smluvních povinností, včetně škody způsobené vadným plněním a za škodu vzniklou při dodávce zboží.

**Čl. IV.**

**Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dodané zboží specifikované v článku I a II smlouvy včetně montáže a všech nákladů prodávajícího souvisejících s dodáním zboží činí celkem ….,- Kč bez DPH, DPH činí … Kč, celková cena včetně DPH činí …,- Kč (slovy … korun) a takto dojednaná cena je cenou maximální.
2. Celková cena uvedená v bodě (1) tohoto článku sestává z těchto položek:

a)

b)

c)

…. Celková cena zahrnuje cenu zboží, včetně dopravy, montáže, instalace dodaného zařízení, záručního servisu, likvidace obalů a dalších činností, ke kterým se prodávající zavázal tak, jak je uvedeno v článku I bod 2. této smlouvy; položkový rozpočet tvoří Přílohu č. … smlouvy.

1. Po dodání zboží specifikovaného v článku I a II smlouvy včetně montáže je prodávající oprávněn vystavit kupujícímu fakturu, jejíž nedílnou součástí je dodací list potvrzený odpovědným zaměstnancem kupujícího na důkaz správnosti dodávky. Faktura musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku, a dále náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 253/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Splatnosti faktury činí …. dnů od doručení faktury kupujícímu. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zpět prodávajícímu, aniž se tak dostane do prodlení s jejím zaplacením. Po doručení nové nebo opravené faktury kupujícímu, začíná plynout nová lhůta splatnosti faktury.
3. Má se za to, že cena na základě faktury je uhrazena dnem jejího odepsání z účtu kupujícího.

**Čl. V.**

**Sankce**

1. Pokud kupující neuhradí prodávajícímu na základě faktury ve lhůtě její splatnosti fakturovanou cenu, je kupující povinen uhradit úrok z prodlení ve výši …. % fakturované ceny, za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud prodávající bez zavinění kupujícím nesplní dodávku zboží ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu, která je stanovena ve výši ….. % z ceny dodávky zboží za každý započatý den prodlení s dodáním zboží v dohodnutém termínu a s jeho řádným předánímkupujícímu. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení uhradí strana povinná straně oprávněné na základě faktury vystavené stranou oprávněnou. Smluvní pokuta, úrok z prodlení i náhrada způsobené škody jsou splatné do ….. kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.
4. Smluvní strana nemusí platit dohodnuté sankce ani náhradu škody vzniklé v důsledku porušení sankciované povinnosti v případech, kdy prokáže, že k porušení povinnosti došlo z důvodu vyšší moci.

**Čl. VI.**

**Všeobecná ustanovení**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Případné reklamace a spory z této smlouvy se zavazuje prodávající a kupující řešit smírnou cestou. Nepodaří-li se spor vyřešit smírnou cestou, bude k jeho projednání a rozhodnutí příslušný obecný soud.
3. V případě, že některá ustanovení této smlouvy, ať již vzhledem k platným právním předpisům nebo vzhledem k jejich změnám, se ukáže neplatným, neúčinným, anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotčeného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, který je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy nebo, není-li takovéhoto ustanovení právního předpisu, způsob řešení vyplývá z obecných zvyklostí.
4. Pokud je v této smlouvě uvedena povinnost písemného sdělení, je tím rozuměn klasický dopis, fax nebo e-mail.
5. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Prodávající bere na vědomí, že Řídící orgán ***doplnit označení dotačního titulu***, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů), má v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu …. let, tj. nejméně do roku ……, k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d). § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění).

**Čl. VII.**

**Doba trvání a skončení smluvního vztahu**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do …….
2. Před uplynutím doby trvání smluvního vztahu dle bodu (1) tohoto článku, může být smluvní vztah dále skončen:
3. písemnou dohodou obou smluvních stran,
4. odstoupením od smlouvy, v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě skončení smluvního vztahu některým ze způsobů uvedených v bodě (2) tohoto článku se smluvní strany zavazují protokolárně vypořádat své závazky a to včetně otázky odpovědnosti za vady k dodanému zboží.

**Čl. VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, schválených a řádně podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet jako Příloha č. ….
4. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V …………… dne: V Praze dne:

**prodávající kupující**

…………………………………… ……………………………………